

Gårdsbladet

september 2017

"Nämen, har ni sett", sa en kvinna i ett mindre sällskap en dag i somras när gården blommade som bäst. "Som en park, vi måste gå tillbaks samma väg!" Och tre timmar senare sågs de på gården igen. Vår trädgård gjorde intryck.

Johan istället för Stefan

Trädgårdsarbetaren Stefan Olovsson, som presenterades i förra Gårdsbladet, har fått andra arbetsuppgifter inom Mark. Han har ersatts av Johan Dahlqvist som för övrigt är utbildad trädgårdsmästare.

Grillen på plats

Som vi tidigare meddelat står gårdens grill nu på plats i "gläntan" mitt emot 45:an, anlagd av Mark enligt konstens alla regler. Välkomna att använda den! Galler och tång förvaras i förrådet.



Gjort och ogjort

De vita kanterna på gaveln vid 61:an blev målade i somras, som många nog har sett. Dock har putsen tills vidare inte åtgärdats, det blir ett särskilt projekt längre fram. Fläcken på gaveln ser inte vacker ut men någon underliggande fukt har inte upptäckts vid den inspektion som gjorts.

Kursinbjudan: Vik med oss

Ni som av olika skäl är osäkra på hur kartonger ska slås isär och vikas – ni är välkomna till en kurs i detta hantverk, anordnad av styrelsen. Inga förkunskaper krävs men läs gärna befintligt anslag. Kursstart: löpande. Plats: miljöboden. Anmälan till vetterstorp1@gmail.com

Stäng garaget försiktigt

Ibland låter det mer än man tror när garageporten stängs, särskilt sena kvällar och tidiga morgnar. Ljudet fortplantas i huset och grannar kan bli störda. Tänk på det, du som har ett garage.

Lås tjuvarna ute!

Som bekant kör några omkring på cyklar som stals här i huset i somras, och nyligen försvann munstycket till vår gemensamma cykelpump. Låt oss begränsa tjuvarnas framtida möjligheter genom att se till så att källardörrarna går i lås efter oss!

Full fart på lekplatsen

Lekplatsen har varit ovanligt välbesökt i sommar. Småttingar har grävt i sanden, klättrat, rutschat och vågat. En härlig förberedelse för den stora lekplatsen vid Himlahöjden när man blivit lite större.

Unna dig Råbyspåret

Sju minuters gångväg bort finns Råbyspåret, två och en halv kilometer motion och njutning genom skog och gläntor. Alldeles gratis. Gå stigen förbi Himlahöjdens lekplats och fortsätt genom tunneln under Narvavägen, vik av till höger mitt emot Krumeluren. Du ångrar dig inte.

*När hösten kommer
flyttar svalan inombords
och övervintrar.*

Expeditionen är öppen måndagar 18-19. Kom om du har frågor!

Sommarhändelser i källaren

Nya stamventiler...

Det arbetades en del i husets källare under sommaren när drygt 70 uttjänta stamventiler, som suttit där sedan huset var nytt, byttes ut mot nya "intelligenta" efterträdare.

– De kan känna av tryckförändringar och är energieffektivare, berättade Niklas Berg och Mattias Lindh som utförde jobbet för Bergs Rör på entreprenad för Mälarenergi.

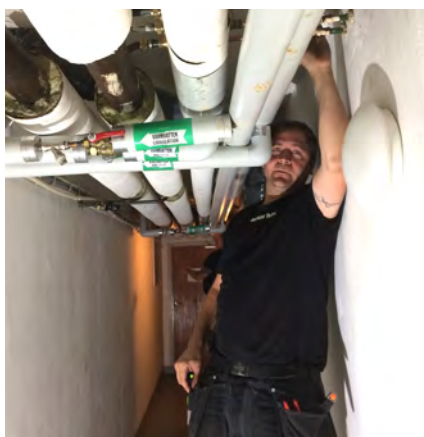
Tryckförändringar? undrade lekmannen.

– Jo, tänk dig en varm och solig dag, då ökar värmen i lägenheten, radiatorns termostat reagerar och trycket stiger i ledningen. Då "förstår" stamventilen nere i källaren att den inte behöver släppa upp mera värme till elementen utan kan låta flödet passera dit det behövs bättre.

Aha, sa lekmannen. Och det gjorde inte de gamla?

– Nej, då cirkulerade vattnet hela tiden om man inte ströp flödet manuellt. Vilket dessutom blev svårare med åren genom att ventilerarna ärgade, och i slutänden kunde det bli svårt att stänga av en sektion där det uppstått vattenläckor.

– Så den risken behöver ni inte oroa er för längre, försäkrade Niklas och Mattias.



Arbetsställningen var inte den mest bekväma för Niklas Berg.

... asbestsanering

Steget före låg hela tiden killar från firma Industrisanering, som sanerade asbest i de rökrökar där ventilerarna sitter.



På bilden ovan är det Abdllrahem Freht som döljer sig bakom masken. Lite som en rymdfarare såg han ut i sin täta dräkt med lufttillförsel i ett munstycke.

– Vi tar inga risker, varken för egen del eller för de boende, berättade han.

Källargångarna isolerades så att inga fibrer kunde läcka ut i trapphusen, även om allt fångades upp av de speciella dammsugare som man hade.

Asbest totalförbjöds i Sverige 1982. Innan hade det använts i många år för bland annat värmeisolering. Hälsofaror uppstår när man "stör" materialet så att fibrer virvlar i luften och kan andas in.

Arbetet i vårt hus har nyligen avslutats.

... och tjuveri

Mindre välkomna besökare i källaren var den eller de tjuvar som stal minst tre cyklar i somras. Gårdsbladet kan tyvärr inte presentera dem närmare, men de slank tydligen in genom öppna dörrar och hade klippverktyg till hands. Den som vet något mer får gärna höra av sig.

Roger